

In naam van de fractie GroenLinks Roermond
Anouk Dolmans, fractievoorzitter
p/a Veeladingstraat 12
6041HW ROERMOND

Aan de gemeente Niederkrüchten
t.a.v. Burgemeester dhr. Wassong
Laurentiusstrasse 19
D-41372 NIEDERKRÜCHTEN

Per e-mail verzonden aan:
info@niederkruechten.de
tobiashinsen@niederkruechten.de

Geachte heren, dames, geachte heer Wassong,

Hierbij ontvangt u de zienswijze in naam van de fractie GroenLinks Roermond ten aanzien van het bestemmingsplan Elm-131, Javelin Park Ost. Wij verzoeken u onze zienswijze in behandeling te nemen en ons te berichten dat u dit schrijven in goede orde heeft ontvangen.

Gezamenlijke verantwoordelijkheid voor onze Euregio

Wij spreken hierbij onze grote bezorgdheid uit over de voorgenomen gebiedsontwikkeling ten aanzien van bestemmingsplan Elm-131, Javelin Park Ost, in de volksmond ook bekend als Militärgelände Elmpt. Deze gebiedsontwikkeling raakt eenieder woonachtig in deze regio, zowel in Nederlands Limburg als in Duits Nordrhein Westfalen.

Wij zijn van mening dat we een gezamenlijke verantwoordelijkheid hebben ten aanzien van woningbouw c.q. volkshuisvesting, stikstofaanpak en behoud van natuur. Dit bestemmingsplan maakt dat we verder dan ooit van een oplossing komen te staan. Het maakt de weg vrij voor de vestiging van zware industrie en/of grootschalige logistieke bedrijven met alle negatieve neveneffecten van dien.

Communicatie tussen Nederlands Limburg en Duits Nordrhein Westfalen

Communicatie vanuit uw gemeente betreffende alle neveneffecten, voortkomend uit dit bestemmingsplan ten aanzien van buurgemeenten zoals Roermond, is ons inziens onvoldoende. Wij verzoeken u hierbij om openheid van zaken te geven ten aanzien van woningbouw c.q. volkshuisvesting, stikstofaanpak en behoud van natuur, en de inhoud hiervan te publiceren, zodat elke burger hiervan kennis kan nemen.

Mobiliteit ten behoeve van zware industrie en/of grootschalige logistieke bedrijven

Dit bestemmingsplan staat zware industrie en/of grootschalige logistieke bedrijven toe, met als gevolg dat het aantal passerende voertuigen mogelijk toeneemt van 5.000 naar circa 27.000 voertuigbewegingen per dag. Hiervan zal mogelijk de helft gemeente Roermond passeren over de A73 respectievelijk de N280. Gezien het achterland waar grondstoffen en producten vandaan komen of heengaan, zoals de havens van Rotterdam en Antwerpen, wordt verwacht dat een aanzienlijk deel van de voertuigbewegingen via ons wegennet zal gaan plaatsvinden.

Onze provinciale infrastructuur heeft een herinrichting ondergaan rondom Roermond, maar voorziet niet in de verwerking van een dergelijke capaciteit met mogelijke verkeersinfarcten tot gevolg. Deze

groei van mobiliteit is onwenselijk. Wij zijn van mening dat de negatieve neveneffecten zwaarder wegen dan de groei van industrie in Euregionaal verband en verzoeken u dan ook hiervan af te zien.

Werkgelegenheid en huisvesting

Dit bestemmingsplan ten behoeve van zware industrie en/of grootschalige logistieke bedrijven voorziet naar schatting in circa 8.500 banen, doorgaans praktisch c.q. laaggeschoolde arbeid. Gemeente Niederkrüchten heeft te kennen gegeven dat er in Elmpt slechts mogelijkheid is tot huisvesting van 500 werknemers. De overige 8.000 werknemers zullen gehuisvest dienen te worden in buurgemeenten, zoals in Limburgse gemeenten waaronder Roermond.

Wij zijn van mening dat de bestaande krapte op de woningmarkt door dit bestemmingsplan verder zal toenemen. En dit terwijl de locatie Militärgelände Elmpt ons inziens een bijdrage kan leveren aan een euregionaal huisvestingsplan. Dit door de bestaande woningbouw (voorgaande huisvesting militairen) te handhaven in plaats van af te breken en verder uit te breiden. De mogelijkheden ten aanzien een euregionaal huisvestingsplan op deze locatie is onvoldoende meegewogen in dit bestemmingsplan. Wij verzoeken u dit alsnog te heroverwegen en uw bevindingen c.q. conclusies hierover te publiceren, zodat elke burger hiervan kennis kan nemen.

Daarnaast heeft gemeente Niederkrüchten aangegeven dat een gedeelte van het terrein bestemd zal zijn voor midden- en kleinbedrijven. Men doelt hierbij op de locatie van de huidige militaire woningen. Gezien het huidige tijdsgewricht met personeelstekorten is de uitbreiding van verdere werkgelegenheid onwenselijk. De ontwikkelingen op de internationale arbeidsmarkt zijn onvoldoende meegewogen bij het toestaan van de voorgenomen bestemming van zware industrie en/of grootschalige logistieke bedrijven. Wij verzoeken u dit alsnog te heroverwegen en uw bevindingen c.q. conclusies hierover te publiceren, zodat elke burger hiervan kennis kan nemen.

Natuurbehoud ten behoeve van ons klimaat

Voor de komst van Militärgelände Elmpt was het gebied bestemmingsplan Elm-131, Javelin Park Ost onderdeel van het natuurgebied Meinweg en Brachter Wald, een van de grootste natuurgebieden in onze Euregio. Na het vertrek van de Britse militairen hebben zich de afgelopen 15 jaar nieuwe natuurontwikkelingen voorgedaan op deze locatie. Gezien de huidige klimaatcrisis vinden wij dit een positieve ontwikkeling. Het gebied maakt immers nog steeds onderdeel uit van de genoemde natuurgebieden.

Wij zijn van mening dat wanneer het gebied beschermd wordt als Natura 2000 Gebied, dit de functie van Groene Long heeft en een bijdrage levert aan een gezonde leefomgeving. De komst van zware industrie en/of grootschalige logistieke bedrijven in dit gebied doet deze positieve ontwikkeling teniet. Het is niet uit te leggen dat in Nederland boeren uitgekocht dienen te worden ten behoeve van natuurbehoud en over de grens zware industrie wordt toegestaan.

De komst van zware industrie en/of grootschalige logistieke bedrijven heeft een bomenkap tot gevolg van circa 300 tot 400 gezonde, volwassen bomen. Bomenkap op deze schaal heeft desastreuze gevolgen voor ons ecosysteem, zowel boven- als ondergronds. Het is een bedreiging voor onze flora en fauna en heeft nadelige gevolgen voor de opname van stikstof aan beide zijden van de landsgrenzen. Wij verzoeken u natuurbehoud alsnog te heroverwegen en uw bevindingen c.q. conclusies hierover te publiceren, zodat elke burger hiervan kennis kan nemen.

Windturbines ten behoeve van industrie

De ontwikkelaar van dit gebied is voornemens om op de voormalige start- en landingsbaan zeven windturbines te bouwen met een hoogte van 250 meter. Deze komen er alleen ten behoeve van de energievoorziening van de toekomstige bedrijven. Hoewel wij voorstander zijn van

windenergiebronnen, vinden wij dat de komst van deze windturbines, niets van doen hebben met schone energie, maar als een vorm van greenwashing. Namelijk, zonder de komst van deze windturbines is zware industrie niet mogelijk.

Tevens zien wij nadelige neveneffecten ten aanzien van (brand)veiligheid, toename van geluidshinder en horizonvervuiling. Niet alleen voor omwonenden, ook voor de natuur. Deze neveneffecten zijn onvoldoende meegewogen in dit bestemmingsplan. Verder zijn wij bezorgd over gehanteerde bebouwingsafstanden tot de windturbines ten aanzien van industriële bebouwing alsmede woningbouw.

Stikstof en milieueffectrapportage

In Nederland geldt een strengere regelgeving dan in Duitsland ten aanzien van stikstof. Wij vinden het zorgwekkend dat er verschillende normeringen gehanteerd worden, terwijl het oplossen van de stikstofcrisis een gedeelde verantwoordelijkheid is.

Tot op heden weigert gemeente Niederkrüchten elke medewerking ten aanzien van de samenwerking bij milieueffectrapportage (m.e.r.) in grensoverschrijdend verband. Dit gaat in tegen de Gezamenlijke Verklaring, zoals ondertekend door Duitsland en Nederland. Derhalve verzoeken wij dit bestemmingsplan geen doorgang te geven.

Met vriendelijke groet,
Namens de fractie GroenLinks Roermond



Anouk Dolmans, fractievoorzitter
+31(0)6 1845 8090

GROENLINKS